

# VÝROČNÍ ZPRÁVA 2024



VODOVODY A KANALIZACE  
HRADEC KRÁLOVÉ, a.s.

VAK

## **OBSAH**

<b>1. Úvodní slovo předsedy představenstva</b>	<b>4</b>
<b>2. Základní údaje o společnosti</b>	<b>7</b>
Orgány společnosti	9
Organizační uspořádání společnosti	9
<b>3. Zpráva o podnikatelské činnosti za rok 2024</b>	<b>10</b>
Rozhodnutí valné hromady	11
Správa majetku a pronájem vodárenské infrastruktury	12
Procento připojených obyvatel na veřejný vodovod ve vybraných obcích	12
Mapa obcí, ve kterých společnost vlastní veřejný vodovod	13
Procento připojených obyvatel na veřejnou kanalizaci ve vybraných obcích	13
Mapa obcí, ve kterých společnost vlastní veřejnou kanalizaci	14
Přehled vybraných údajů o provozu vodovodů a kanalizací	14
Zpráva o činnosti oddělení správy majetku	15
Informace o výdajích na investiční činnost a zdrojích financování	16
Významné investiční akce realizované v roce 2024	17
Vodárenská soustava východní Čechy (mapa)	21
Využití vodních zdrojů 4 vodárenských společností na VSVČ v roce 2024	22
Zpráva o činnosti oddělení vodohospodáského rozvoje v roce 2024	23
<b>4. Záměry a cíle pro rok 2025</b>	<b>25</b>
Finanční údaje o plánovaných investičních zdrojích a výdajích v roce 2025	27
<b>5. Vybrané ekonomické údaje z účetní závěrky za rok 2024</b>	<b>28</b>
Z výkazu zisků a ztrát k 31. 12. 2024	29
Z rozvahy k 31. 12. 2024	30
Rozdělení čistého zisku po zdanění v Kč	31
Výnosy z běžné činnosti	31
<b>6. Doplňující informace</b>	<b>32</b>
<b>7. Zprávy představenstva a dozorčí rady</b>	<b>34</b>
Zpráva představenstva	35
Zpráva dozorčí rady	37
<b>8. Zpráva auditora</b>	<b>38</b>
<b>9. Zpráva statutárního orgánu společnosti o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou</b>	<b>43</b>
<b>10. Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím</b>	<b>48</b>

# 1

## ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA



Vážení akcionáři, obchodní partneři, kolegové, dámy a pánové,

akciová společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové vlastní vodovodní a kanalizační sítě a technologie pro výrobu pitné vody, její dodávky a odkanalizování, vyčištění a následné navrácení zpět do přírody. Kromě toho je zodpovědná za provozování této technické infrastruktury, kterou v roce 2005 smluvně přenesla na jiný subjekt, Královéhradeckou provozní, a.s.

Ve spolupráci s ní zásobujeme pitnou vodou více než 173 000 odběratelů na území okresu Hradec Králové a v 37 obcích okresů Rychnov nad Kněžnou, Pardubice, Nymburk, Jičín, Kolín a Trutnov. Ročně vyrábíme 7 mil. m<sup>3</sup> pitné vody a vyčistíme více než 18 mil. m<sup>3</sup> vod odpadních.

K hlavním činnostem společnosti patří správa vodárenské infrastruktury, zajištění její pravidelné obnovy, rozvoje a dohled nad investiční výstavbou všech stavebníků v regionu tak, aby splňovala veškeré zákonné předpisy a standardy související s vodovody a kanalizacemi pro veřejnou potřebu.

Obnova a modernizace veřejných vodovodů a kanalizací je nezbytná pro jejich trvalou udržitelnost. Tato zařízení patří k základním

prostředkům pro zajištění dodávky kvalitní pitné vody a bezpečného odvádění a čištění odpadních vod. Naše společnost obnovila a zmodernizovala za posledních 5 let svůj majetek za 1,614 miliardy korun, což je v průměru 323 milionů ročně.

Hlavním zdrojem pro financování investiční výstavby je nájemné od provozovatele, které v roce 2024 činilo 267,772 mil. Kč. Díky kvalitní a včasné přípravě investičních projektů pokračovalo i v loňském roce spolufinancování z dotačních zdrojů Ministerstva zemědělství ve výši 67,781 mil. Kč.

Současná hodnota vodovodů a kanalizací společnosti v reálně odhadovaných cenách dle metodiky Ministerstva zemědělství činí 14,73 miliard korun. Délka vodovodní sítě činila v loňském roce 1 380 km a délka kanalizační sítě se zvýšila na 590 km. Počet vodovodních přípojek přesáhl 39 tisíc a kanalizačních přípojek je více než 21 tisíc.

Vyhodnocení smlouvy o nájmu a provozování za rok 2024 potvrdilo velmi dobrou kvalitu služeb našeho provozovatele.

Podrobné informace o investiční činnosti naší společnosti jsou uvedeny ve zprávě o podnikatelské činnosti společnosti na straně 16.



V roce 2024 naše společnost splnila hospodářské cíle stanovené plánem. Dobré výsledky hospodaření dokazují, že spolupráce s provozovatelem vodohospodářského majetku je dobře nastavena. Zisk společnosti po zdanění za uplynulý rok činil 56,912 mil. Kč.

K dobrým výsledkům a úspěšnému fungování společnosti přispělo i rozhodování představenstva a kontrolní činnost dozorců rady. V průběhu roku jsme řešili nepřehledné množství technických, finančních, provozních a majetkoprávních otázek. Zaměřili jsme se rovněž na kybernetickou bezpečnost společnosti a provedli celou řadu opatření, které doporučily audity informačních technologií.

Vedení společnosti i nadále naplňuje svoji dlouhodobou strategii – trvalé zajištění provozuschopnosti vodárenské infrastruktury,

dostatečné kapacity a kvalitu zařízení pro výrobu pitné vody a čištění odpadních vod.

Jsem přesvědčen o tom, že naše společnost bude v dobrých krocích pokračovat i v roce 2025 a jejich výsledkem budou kvalitní vodárenské služby.

Děkuji akcionářům za důvěru v roce 2024. Děkuji členům statutárních orgánů naší společnosti, všem zaměstnancům, provozovateli, dodavatelům, partnerům a všem ostatním, kteří přispěli k dobrému výsledku roku 2024.



Ing. František Barák  
předseda představenstva



# 2

## **ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI**

**Název**

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

**Sídlo**

Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové

**Identifikační číslo**

481 72 898

**Právní forma**

akciová společnost

**Předmět podnikání**

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 a 3 živnostenského zákona. Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor, obhospodařování a nakládání s věcmi nemovitými

**Akcie**

Kmenové akcie na jméno v listinné podobě počtu 2 151 381 ks, každá ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč, s omezenou převoditelností převoditelné pouze se souhlasem valné hromady)

Kmenové akcie na jméno v listinné podobě v počtu 10 291 ks, každá ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč, bez omezené převoditelnosti.

**Přehledná informace  
o akcionářské struktuře společnosti**

	Vlastnický podíl (%)
Obce (celkem 115 obcí)	99,86
Ostatní akcionáři	0,14

**Významní akcionáři  
(10 největších akcionářů)**

Obec	Vlastnický podíl (%)
Statutární město Hradec Králové	56,382 %
Město Chlumeck nad Cidlinou	4,434 %
Město Nový Bydžov	3,264 %
Město Nechanice	2,963 %
Obec Předměřice nad Labem	2,333 %
Město Třebechovice pod Orebem	1,980 %
Obec Smiřice	1,934 %
Město Černilov	1,883 %
Obec Skřivany	1,402 %
Obec Hvozdnice	0,827 %

**Základní kapitál**

2 161 672 tis. Kč



## Orgány společnosti

### Představenstvo

#### Předseda:

**Ing. František Barák**

člen představenstva SOVAK ČR

#### Místopředseda:

**Ing. Jiří Němec**

člen rady města Třebechovice pod Orebem

#### Členové:

**Ing. Monika Štayrová**

zastupitelka statutárního města Hradec Králové

**Ing. Petr Kubát**

člen kontrolního výboru zastupitelstva  
Královéhradeckého kraje

**Ing. Pavel Louda**

starosta města Nový Bydžov

### Dozorčí rada

#### Předseda:

**Ing. Oldřich Vlasák**

člen rady statutárního města Hradec Králové  
členství ukončeno k 12. 10. 2024

#### Místopředseda:

**Jan Kopelent**

zastupitel obce Blešno

#### Členové:

**JUDr. Arnošt Urban**

člen rady statutárního města Hradec Králové

**Ing. Miroslava Černá**

místostarostka obce Skřivany

### Jiří Pechar

starosta města Nechanice

členem dozorčí rady do 26. 6. 2024

**Jan Koudelka**

člen rady města Smiřice

**Mgr. Vladan Kárník**

starosta města Chlumec nad Cidlinou

členem dozorčí rady od 26. 6. 2024

### Vedení společnosti

#### Ředitel:

**Ing. Jiří Šolc**

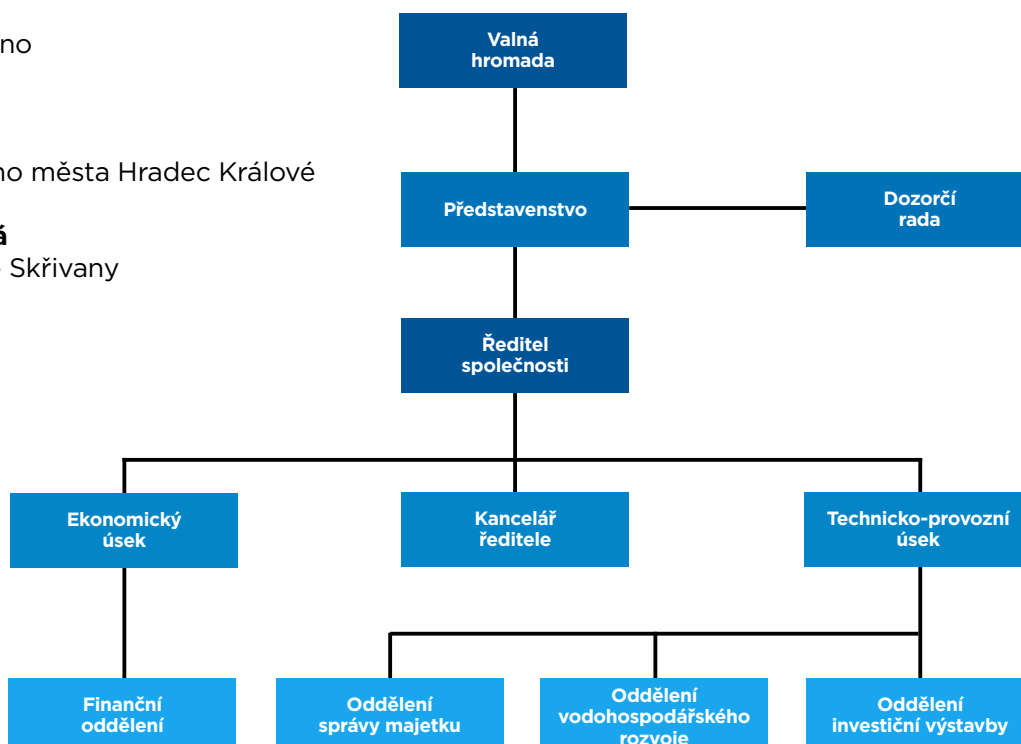
**Ekonomická náměstkyně:**

**Ing. Ilona Válková**

**Technicko-provozní náměstek:**

**Ing. Pavel Loskot**

## Organizační uspořádání společnosti





# 3

## **ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI ZA ROK 2024**

Vedení společnosti se při plnění svých úkolů řídilo rozhodnutími představenstva a dalšími zákonnými povinnostmi vztahujícími se na vlastníky vodárenské infrastruktury. Mezi hlavní úkoly a cíle patřily tyto:

- pokračovat v přípravě rekonstrukce a modernizace Vodárenské soustavy východní Čechy se zajištěním dostatečného množství pitné vody a dopravních kapacit do všech částí zásobované oblasti
- realizovat plán obnovy vodovodů a kanalizací v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a zajistit finanční zdroje pro jeho plnění
- splnit hospodářský plán společnosti za účelem zajištění investičních potřeb a rozšíření reprodukce společnosti.

- schválila návrh dodatku č. 19 ke smlouvě o nájmu a provozování s Královéhradeckou provozní, a.s., který reflektuje přírůstky a úbytky pronajatého vodárenského infrastrukturního majetku za období od 1. 4. 2023 do 31. 3. 2024.

## **Rozhodnutí valné hromady**

- Dne 5. 6. 2024 se konala řádná valná hromada společnosti, která
- schválila řádnou účetní závěrku za rok 2023 a rozhodla o rozdělení zisku za rok 2023
- schválila aktualizaci pravidel pro odměňování členů představenstva a dozorčí rady společnosti
- s účinností od data 26. 6. 2024 zvolila do funkce člena dozorčí rady společnosti Mgr. Vladana Kárníka.
- schválila smlouvu o výkonu funkce Mgr. Vladana Kárníka
- rozhodla o změně stanov společnosti
- schválila převod vodárenského infrastrukturního majetku společnosti, nabytí vlastních akcií a převod akcií na jméno s omezenou převoditelností
- pověřila představenstvo společnosti rozhodovat o zvýšení základního kapitálu společnosti

## Správa majetku a pronájem vodárenské infrastruktury

Společnost vlastní vodárenský infrastrukturní majetek, který k 30. 9. 2005 pronajala provozovateli, společnosti Královéhradecká provozní, a.s.

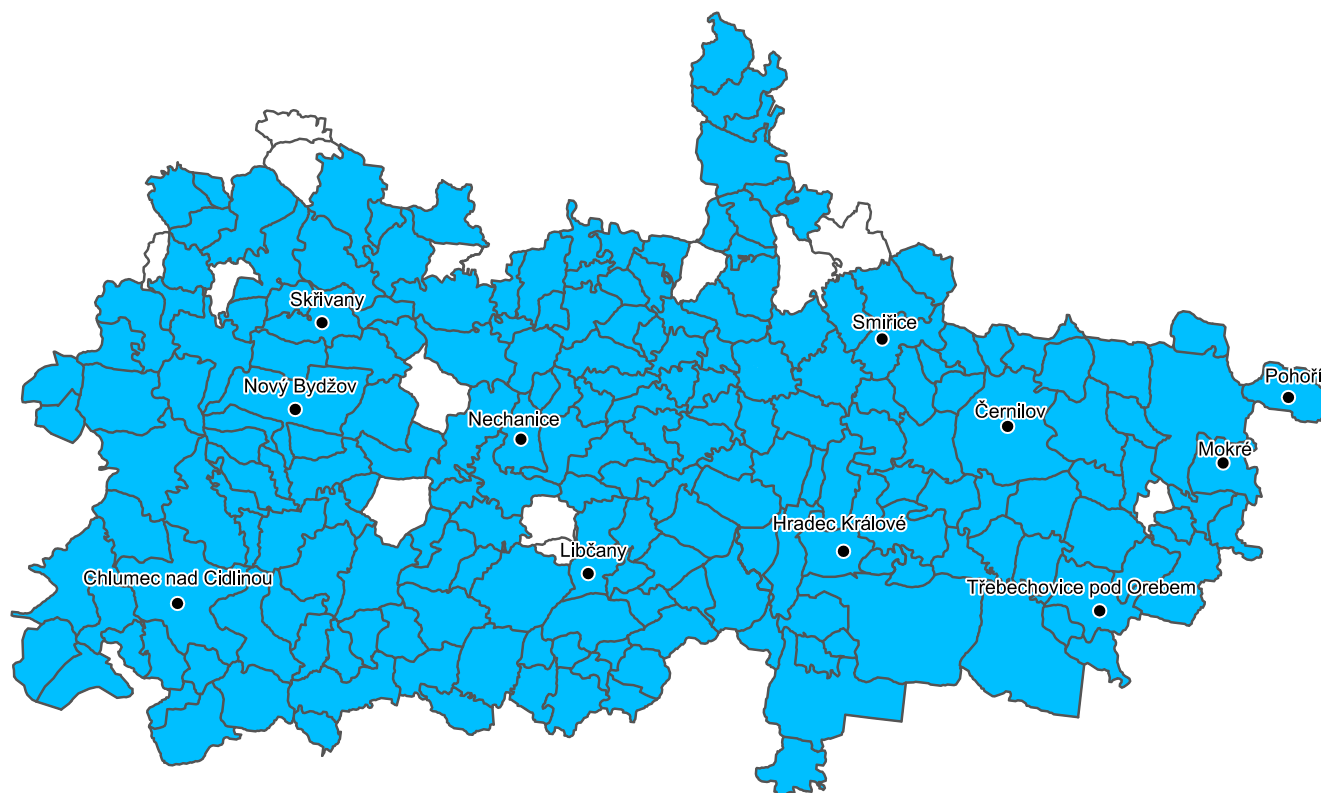
V následující tabulce jsou uvedeny přehledné informace o základních technických parametrech vodovodů a kanalizací za poslední 3 roky:

Ukazatel	Měrná jednotka	2024	2023	2022
Délka vodovodní sítě	km	<b>1 380</b>	1 375	1 363
Počet vodovodních přípojek /nejsou v majetku společnosti/	ks	<b>39 020</b>	38 661	38 317
Kapacita vodovodů	l.sec <sup>-1</sup>	<b>467</b>	467	467
Objem vodojemů	m <sup>3</sup>	<b>62 825</b>	62 165	61 670
Hodnota vodovodů a úpraven vody dle metodiky Ministerstva zemědělství ČR	miliardy Kč	<b>7,437</b>	7,403	7,361
Počet čistíren odpadních vod	ks	<b>13</b>	14	14
Kapacita ČOV	m <sup>3</sup> .den <sup>-1</sup>	<b>73 912</b>	73 924	73 924
Délka stokové sítě	km	<b>590</b>	589	563
Počet kanalizačních přípojek /nejsou v majetku společnosti/	ks	<b>21 873</b>	21 836	21 525
Hodnota kanalizací a ČOV dle metodiky Ministerstva zemědělství ČR	miliardy Kč	<b>7,293</b>	7,265	7,249

## Procento připojených obyvatel na veřejný vodovod ve vybraných obcích

Obec	Délka vodovodu (km)	% připojených obyvatel
Hradec Králové	330	100
Nový Bydžov	43	100
Chlumec nad Cidlinou	34	100
Třebechovice pod Orebem	35	100
Smiřice	16	100
Předměřice nad Labem	11	100
Nechanice	26	93
České Meziříčí	23	90
Černilov	20	100

## Mapa obcí, ve kterých společnost vlastní veřejný vodovod (rok 2024)

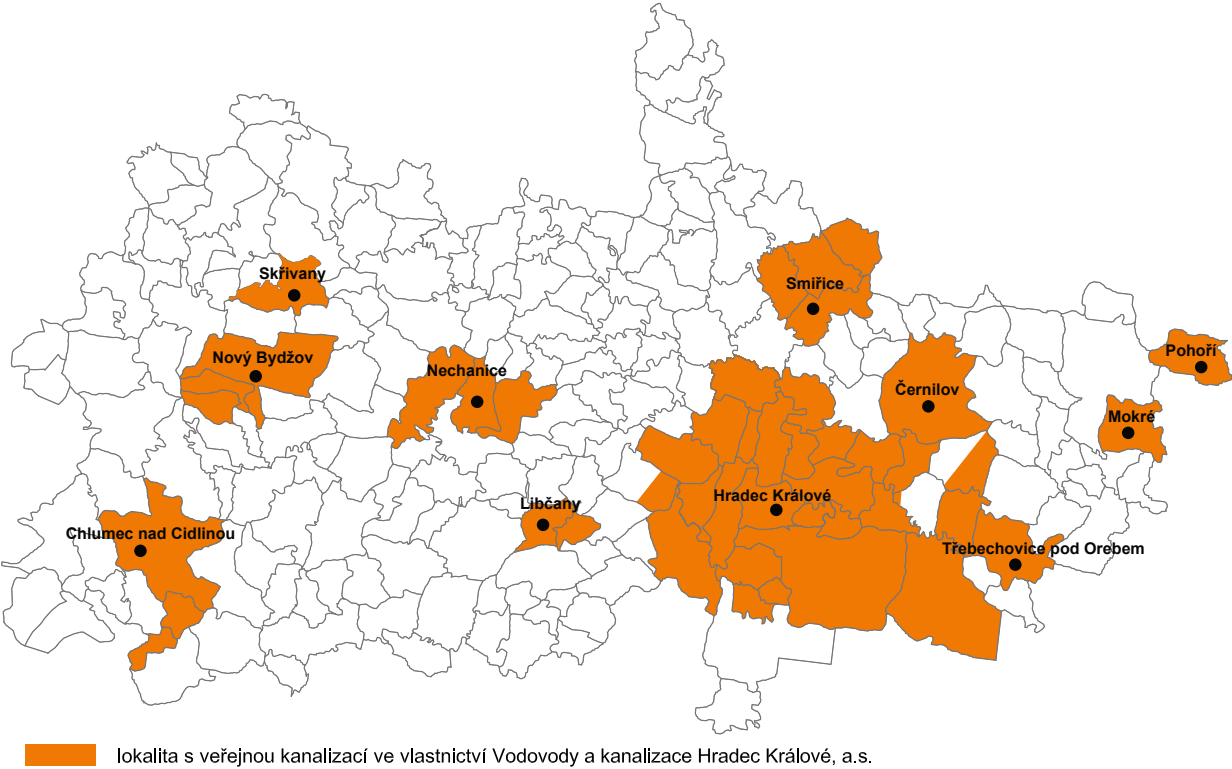


lokalita s veřejným vodovodem ve vlastnictví Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

## Procento připojených obyvatel na veřejnou kanalizaci ve vybraných obcích (rok 2024)

Obec	Délka kanalizace (km)	% připojených obyvatel	vlastní ČOV
Hradec Králové	329	100	ANO
Nový Bydžov	35	100	ANO
Chlumec nad Cidlinou	30	100	ANO
Třebechovice pod Orebem	27	98	napojena na ČOV Hradec Králové
Smiřice, Holohlavy, Černožice	29	99	ANO
Nechanice	18	100	ANO
Černilov	12	88	ANO
Skřivany	8	100	napojena na ČOV Nový Bydžov
Předměřice nad Labem	11	45	napojena na ČOV Hradec Králové

Mapa obcí, ve kterých společnost vlastní veřejnou kanalizaci (rok 2024)



Přehled vybraných údajů o provozu vodovodů a kanalizací (rok 2024)

Ukazatel	měrná jednotka	2024	2023	2022
Počet obyvatel zásobovaných z veřejných vodovodů	ks	173 700	172 996	172 376
Voda vyrobená ve vlastních vodohospodářských zařízeních	tis. m <sup>3</sup>	7 235	6 967	6 630
- z toho ze zdrojů podzemní vody	tis. m <sup>3</sup>	6 258	5 274	5 427
- z toho ze zdrojů povrchové vody	tis. m <sup>3</sup>	977	1 693	1 203
Počet obyvatel bydlících v domech napojených na kanalizaci	ks	127 360	127 305	126 721
Množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace (fakturované)	tis. m <sup>3</sup>	7357	7 305	7 210
- z toho z domácností	tis. m <sup>3</sup>	3 832	3 736	3 699
- z toho průmyslových a od ostatních	tis. m <sup>3</sup>	2 053	2 113	2 034
- v tom srážkové vody	tis. m <sup>3</sup>	1 472	1 456	1 477
Množství čištěných odpadních vod, které byly vypuštěny do kanalizace a současně zpoplatněny	tis. m <sup>3</sup>	7 331	7 280	7 185
Množství čištěných odpadních vod celkem	tis. m <sup>3</sup>	18 227	16 145	13 487
Množství odpadních vod vypouštěných do vodních toků celkem	tis. m <sup>3</sup>	18 253	16 170	13 512



## Zpráva o činnosti oddělení správy majetku

Oddělení provádí svou činnost v souladu s organizačním řádem, zejména vytváří novou a upravuje stávající smluvní dokumentaci, jedná s vlastníky nemovitostí, uzavírá majetkoprávní smlouvy a poskytuje součinnost pracovníkům ostatních oddělení při dokládání vlastnictví majetku naší společnosti. Zajišťuje evidenci nemovitého majetku a jeho účelné a hospodárné využití nebo jeho prodej v případě jeho nepotřebnosti.

Za úspěch tohoto oddělení v roce 2024 lze pokládat dokončení několika výkupů od Státního pozemkového úřadu. Po několikaletém jednání byly vykoupeny pozemky v areálu vodního zdroje „Třesice-Písek“. Šlo o 3 pozemky dotčené čerpací stanicí na vrtu TP 3, ochranným pásmem vodního zdroje 1. stupně a přístupovou cestou. Sjednocením vlastnictví pozemků s vlastnictvím vodohospodářské infrastruktury se tak zjednodušila příprava revitalizace všech vodních zdrojů „Třesice-Písek“.

Od téže instituce byl rovněž koupen poslední nedořešený pozemek v areálu věžového vodojemu „Králíky“, zastavěný stavbou automatické tlakové stanice.

Další potřebný pozemek pro zajištění stavebních úprav a modernizace kanalizační čerpací stanice Nepasice byl pořízen od Povodí Labe. Na pozemku bude vybudován záložní zdroj pro čerpací stanici. Spolu s hlavními agendami jsou průběžně

zajišťovány další činnosti týkající se pozemkových úprav, revizí katastru nemovitostí, narovnávání zápisů ochranných pásem vodních zdrojů a vodních děl v katastru nemovitostí. S tím souvisí i spolupráce se stavebními a vodoprávními úřady v rámci zajištění podkladů pro uzavírání smluv a zápisů staveb. Jedná se zejména o zajištění souhlasů s dělením a scelováním pozemků, vydání závazných stanovisek a dohledávání nabývacích titulů ke stávajícím stavbám.

Činnost oddělení rovněž zahrnuje uzavírání dohod se stavebníky vodárenské infrastruktury, která se napojuje na naše sítě. Na základě smlouvy s provozovatelem připravujeme a zajišťujeme smlouvy o pachtu a provozování a povolení k provozování vodárenské infrastruktury. U staveb vodárenské infrastruktury, jejichž stavebníkem není naše společnost, se tak podílíme na tom, aby byly tyto akce řádně užívány a provozovány v souladu s platnými právními předpisy. Rovněž se stavebníky řešíme majetkové převody těchto akcí, přičemž hodnota infrastrukturního majetku převedená na naši společnost darovacími smlouvami v roce 2024 dosáhla výše 19 506 851 Kč. Nepeněžitě vklady pak činily 51 155 000 Kč.



## Informace o výdajích na investiční činnost a zdrojích financování

Číselné údaje o investicích /v tis. Kč/	2024	2023	2022
<b>Investiční výdaje celkem</b>	<b>378 093</b>	436 057	364 113
Z toho			
- nákup hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku	<b>369 683</b>	420 677	349 959
- výdaje na cenu peněz z poskytnutých investičních úvěrů	<b>2 487</b>	1 226	-
- splátky předplaceného nájemného	<b>5 923</b>	14 154	14 154
<b>Rezerva k použití v příštích letech (kladné číslo = rezerva, záporné číslo = přečerpání zdrojů v běžném období)</b>	<b>520</b>	4 811	45 466
<b>Zdroje financování celkem</b>	<b>378 613</b>	440 868	409 579
z toho			
- příděl z nájemného	<b>267 772</b>	234 936	240 574
- půjčky od obcí	<b>22 856</b>	29 179	27 740
- systémová dotace poskytnutá ze státního rozpočtu	<b>67 781</b>	79 782	125 950
- bankovní úvěry	<b>13 393</b>	51 505	-
- prodej nepotřebného majetku	-	-	430
- vlastní finanční prostředky z předchozích a běžného období	<b>2 000</b>	-	-
- počáteční zůstatek – převod z minulého roku	<b>4 811</b>	45 466	14 885





## Významné investiční akce realizované v roce 2024

Společnost vydala v roce 2024 na investiční výstavbu celkem 369,7 mil. Kč. Většina prostředků byla použita na obnovu a zlepšení technických vlastností vodohospodářské infrastruktury.

Oddělení investiční výstavby připravilo v předstihu několik staveb, u nichž koncem roku 2023 a na začátku roku 2024 proběhla výběrová řízení. Realizace těchto staveb byly zahájeny během února a března roku 2024. Mezi významné akce patří následující:

- **Výstavba nového vodovodu v Hradci Králové ulice Říčařova**

Jedná se o výstavbu nového vodovodního řadu v souhrnné délce 720 m v celkové ceně 9 mil. Kč. Společnost na realizaci této stavby obdržela účelově vázané prostředky od Statutárního města Hradec Králové.

- **Rekonstrukce kanalizace v Nechanicích v ulici Štolbova**

Předmětem realizace byla rekonstrukce stávajících kanalizačních řadů v délce 250 m. Součástí obnovy kanalizace bylo i přepojení odbočných stok a řadů a všech funkčních kanalizačních přípojek. Celkové náklady na realizaci činily 12 mil. Kč.

- **Rekonstrukce kanalizace a vodovodu v Hradci Králové na Eliščině nábřeží**

Jedná se o výměnu kanalizačních stok v délce 284 m a vodovodních řadů v délce 250 m. Součástí obnovy vodovodu a kanalizace bylo i přepojení odbočných stok a řadů a všech funkčních vodovodních a kanalizačních přípojek. Celkové náklady na rekonstrukci byly 25 mil. Kč

V roce 2024 pokračovaly také realizace dalších významných investičních akcí, které byly zahájeny již v roce 2023 a byly dokončeny v roce 2024, případně budou dokončeny v roce 2025. Patří mezi ně následující:

- **Rekonstrukce vodovodního přívodního řadu**

### **z úpravny vody na Orlici v Hradci Králové na vodojemy Nový Hradec Králové**

V červnu 2024 byla dokončena rekonstrukce přívodního řadu DN 600 z úpravny vody na řece Orlici v Hradci Králové na centrální vodojemy na Novém Hradci Králové. Jednalo se o stavební úpravu (rekonstrukci) a výměnu stávajícího vodovodního přívodního řadu v celkové délce 2 579 m. Realizace stavby byla zahájena v březnu 2022 a ukončena byla v červnu 2024. Z 50% byla akce spolufinancována Ministerstvem zemědělství České republiky v rámci programu 12940 – Podpora opatření pro zmírnění negativních dopadu sucha a nedostatku vody. Dodavatelem stavby bylo sdružení společností ZEPRIS s. r. o. a STAVOKA Hradec Králové, a.s. se smluvní cenou 135,9 mil. Kč. Společnost uhradila z vlastních zdrojů 67,95 mil. Kč.



- **Zvýšení akumulace na vodojemu Chlumeč nad Cidlinou**

Jedná se o dokončení rekonstrukce stávajícího vodojemu a přístavbu nové akumulační nádrže o objemu 650 m<sup>3</sup>, která byla započata v březnu 2023 a dokončena v říjnu 2024. Důvodem pro realizaci akce bylo zvýšení zabezpečení v dodávkách pitné vody v souvislosti s výskytem rizika sucha ve východních Čechách. Projekt byl významně spolufinancován Ministerstvem zemědělství České republiky v rámci programu 12940 – Podpora opatření pro zmírnění negativních dopadu sucha a nedostatku vody. Dotace činila 65 %. Dodavatelem stavby byla společnost VCES a. s. s cenou 68,89 mil. Kč. Společnost uhradila z vlastních zdrojů 24,11 mil. Kč, zbývající část 44,78 mil. Kč pokryla dotace.

- **Rekonstrukce vodovodního přívodního řadu z prameniště Litá do Hradce Králové – stavební úpravy DN 800 - úsek pod VDJ Kozince**

V říjnu 2024 byla dokončena rekonstrukce přívodního řadu DN 800 ze zdrojové oblasti Litá do úpravny vody v Hradci Králové. Realizace stavby byla zahájena v březnu 2023 a jejím předmětem byla stavební úprava (rekonstrukce) a výměna stávajícího vodovodního přívodního řadu DN 800 v celkové délce 1 124 m. Dodavatelem stavby byla společnost STAVOKA Hradec Králové, a.s. se smluvní cenou 93,996 mil. Kč. Akce byla rovněž spolufinancována z 50 % Ministerstvem zemědělství České republiky v rámci programu 12940 – Podpora opatření pro zmírnění negativních dopadu sucha a nedostatku vody.





- **Rekonstrukce vodovodu a kanalizace v Hradci Králové v ulici V Kopečku**

Rekonstrukce stávajících vodovodních a kanalizačních řadů v ulici V Kopečku byla dokončena v dubnu 2024. Jedná se o výměnu stok v délce 150 m a vodovodních řadů v délce 186 m. Součástí obnovy vodovodu a kanalizace bylo i přepojení odbočných stok a řadů, a dále pak i všech funkčních vodovodních a kanalizačních přípojek. Celkové náklady na realizaci činily 18 mil. Kč.

- **Rekonstrukce kanalizace v Hradci Králové v ulici Dřevařská**

V rámci této investiční akce bylo rekonstruováno 770 m stávajících kanalizačních stok. Součástí stavby bylo i přepojení odbočných stok a řadů i všech funkčních kanalizačních přípojek. Rekonstrukce v celkové hodnotě 53 mil. Kč byla dokončena v listopadu 2024.

- **Čistírna odpadních vod Smiřice, rozšíření a zkapacitnění**

V roce 2024 pokračovaly stavební práce na rozšíření stávající ČOV Smiřice s dostavbami nových objektů, inženýrských sítí a zpevněných ploch. Navrhovaná kapacita ČOV se zvýší z 3 100 EO na úroveň 6 100 EO. Stavba zahrnuje kompletní rozšíření areálu ČOV a je členěna do několika stavebních a inženýrských objektů a provozních souborů. Dokončení akce je plánováno na srpen 2025. Na realizaci této stavby se společnost podařilo získat finanční prostředky od Ministerstva zemědělství České republiky, a to v rámci programu 12941 – Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací III. Dodavatelem je společnost STAVOKA Hradec Králové, a.s., se smluvní cenou 60,511 mil. Kč. Společnost uhradí z vlastních zdrojů 21,738 mil. Kč, 20,77 mil. Kč bude činit zápůjčka města Smiřice a obcí Holohlavy a Černožice, a zbývající část 18,003 mil. Kč pokryjí finanční prostředky poskytnuté Ministerstvem zemědělství České republiky.



- **Čistírna odpadních vod Libčany - zvýšení kapacity**

V průběhu roku 2024 pokračovala realizace stavebních prací souvisejících s plánovanými změnami stávající ČOV. Nově bude zřízen na přítokové stoce do ČOV objekt se strojními česlemi, nová prohloubená šachta na zachycení písku, objekt biologické linky, propojovací potrubí a doprovodné objekty jako zpevněné plochy atd. Celková kapacita ČOV je nově navržena na 1 950 EO. Dokončení realizace akce je plánováno na srpen 2025. Celkové náklady stavby činí 39 mil. Kč, z toho 12,9 mil. Kč poskytují obce Libčany a Hvozdnice.



V roce 2024 byly zahájeny další významné investiční akce, které budou dokončeny v roce 2025. Patří mezi ně následující:

- **Zvýšení akumulace na vodojemu Horní Přím**

Jedná se o rekonstrukci stávajícího vodojemu o objemu 1 000 m<sup>3</sup> a přístavbu nových akumulačních nádrží o objemu 3 000 m<sup>3</sup>. Stavba byla zahájena v květnu 2024 a bude dokončena v říjnu 2025. Důvodem pro její realizaci je zvýšení zabezpečení v dodávkách pitné vody v souvislosti s výskytem rizika sucha ve východních Čechách. Projekt je významně spolufinancován Ministerstvem zemědělství České republiky v rámci programu 12940 – Podpora opatření pro zmírnění negativních dopadu sucha a nedostatku vody. Dotace činí 50 mil. Kč. Dodavatelem stavby je sdružení společností ZEPRIS s. r. o. a STAVOKA Hradec Králové, a.s., se smluvní cenou 131,629 mil. Kč.

- **Rekonstrukce kanalizace a vodovodu v Hradci Králové ulice Dlouhá, Zieglerova a Tomkova**

Předmětem rekonstrukce je výměna a sanace stávajících kanalizačních stok v délce 295 m a vodovodních řadů v délce 315 m.

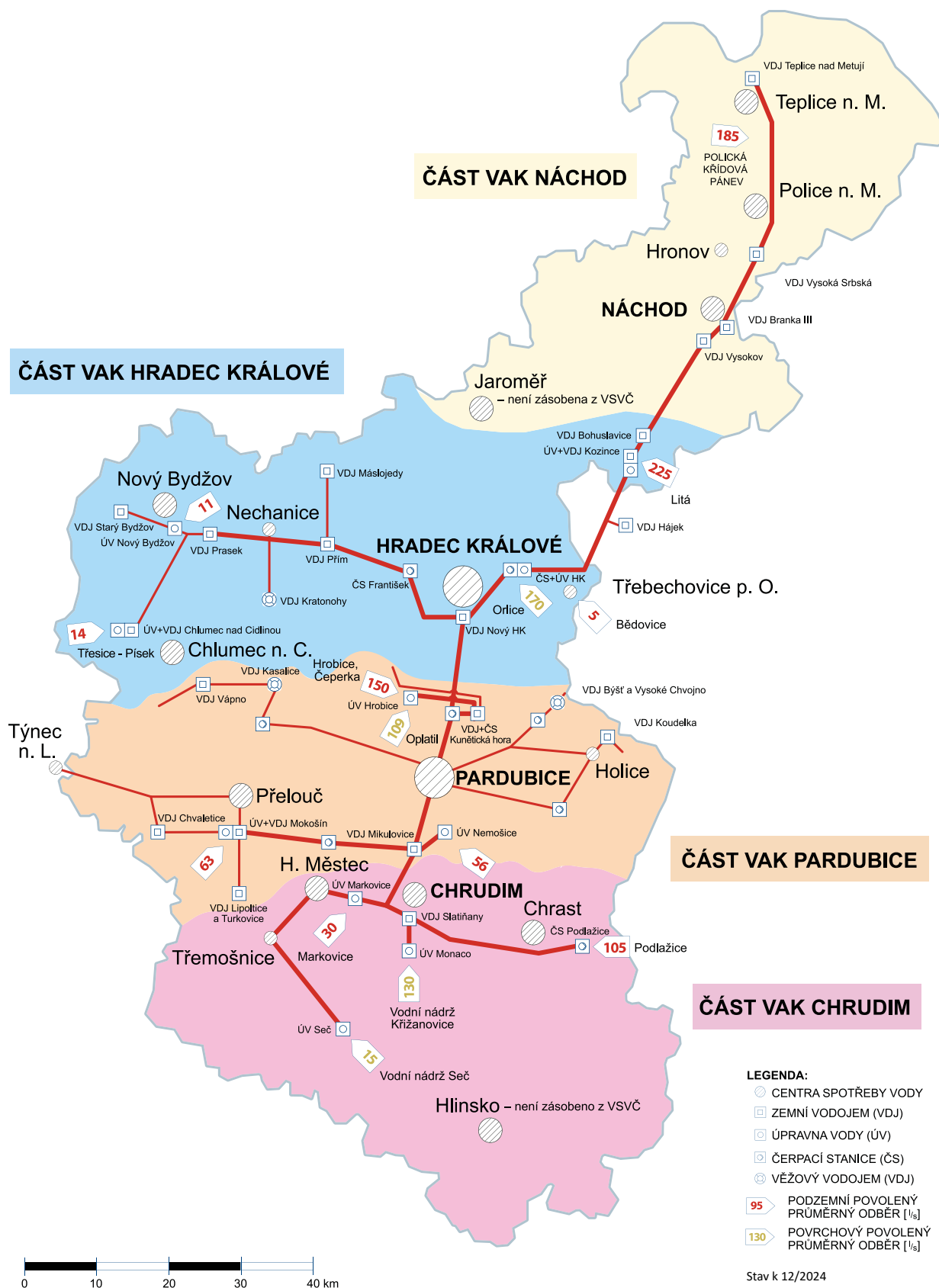
Součástí obnovy vodovodu a kanalizace je i přepojení odbočných stok a řadů i všech funkčních vodovodních a kanalizačních přípojek. Dokončení celé realizace je plánováno na srpen 2025. Celkové náklady činí 24 mil. Kč.

Společnost během roku 2024 realizovala také řadu menších staveb, jejichž jednotlivé náklady nepřekročily částku 10 mil. Kč. Jedná se například o tyto:

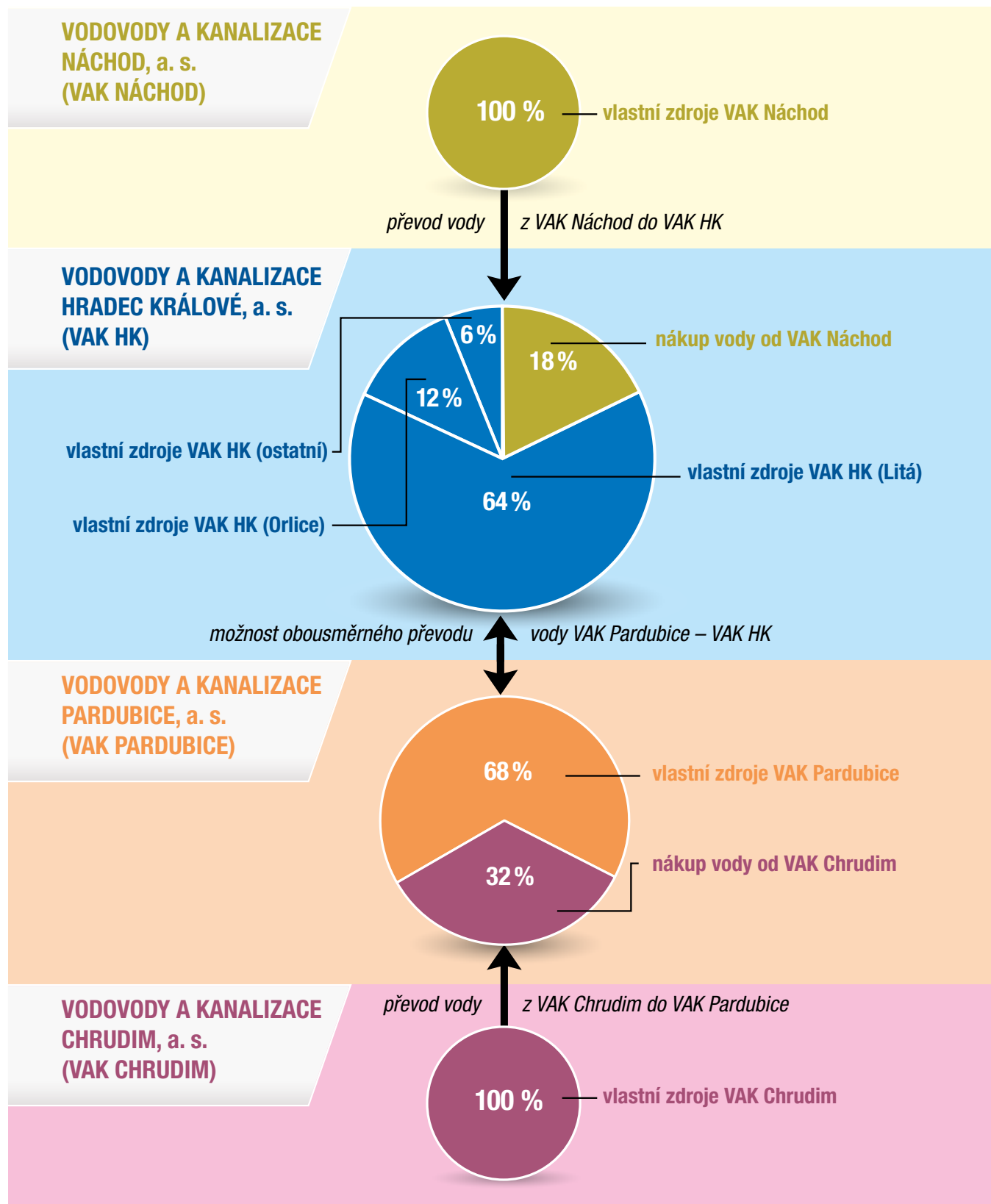
- Modernizace řídicího systému na vodohospodářských objektech III. etapa (9,1 mil. Kč)
- Rekonstrukce vodovodu Stěžery – řady A a D (8,7 mil. Kč)
- Areál Víta Nejedlého, budova A, rekonstrukce vytápění (7,8 mil. Kč)
- Rekonstrukce vodovodu Stěžery – řady B – 2. a 5. etapa (7 mil. Kč)
- Kanalizace Předměřice n. L., ul. Na Vyšehradě – vybudování odlehčení (2 mil. Kč)
- Čistírna odpadních vod Librantice – nový odtok z ČOV (0,4 mil. Kč)



# VODÁRENSKÁ SOUSTAVA VÝCHODNÍ ČECHY (VSVČ)



## Využití vodních zdrojů 4 vodárenských společností na Vodárenské soustavě východní Čechy v roce 2024



## Zpráva o činnosti oddělení vodohospodářského rozvoje v roce 2024

Společnost je vlastníkem veřejných vodovodů a kanalizací v okrese Hradec Králové a je zodpovědná za jejich provoz. Tato skutečnost ji zavazuje k povinnosti dohlížet na dodržování vysokých technických standardů při navrhování a výstavbě veškeré vodárenské infrastruktury v regionu. Z tohoto důvodu vydává stanoviska k veškerým projektovým dokumentacím v rámci správních řízení vedených podle stavebního nebo vodního zákona.

Pro tvorbu stanovisek používáme informační systém „Vyjadřovací služba“, který je propojen s geografickým informačním systémem „Marushka“. Žádost o vyjádření se podává elektronicky, projektová dokumentace se vkládá do systému v digitální formě. Odkaz na internetový portál je uveden na webových stránkách [www.vakhk.cz](http://www.vakhk.cz). Žadatelé mohou své žádosti vkládat bez nutnosti osobní návštěvy zákaznického centra. Vyjadřujeme se k projektovým dokumentacím všech staveb, poskytujeme digitální data našich sítí, sdělujeme informace o hydrantech. V roce 2024 jsme do Vyjadřovací služby doplnili funkci, která nám umožňuje sledovat vydaná vyjádření k napojení nových znečišťovatelů s ohledem na aktuální zatížení jednotlivých čistíren odpadních vod. Spolu s dodavatelem GIS jsme dokončili přechod na celostátní digitální technickou mapu, kde se zobrazují informace o našich sítích.

Detailní informace o počtu vydaných vyjádření a sdělení k projektovým dokumentacím v roce 2024 jsou v následující tabulce.

Důvod žádosti	Počet	%
Vyjádření ke stavbám (kromě vodohospodářských)	1 842	69 %
Poskytnutí digitálních dat	555	21 %
Vyjádření ke stavbám vodovodů a kanalizací	124	5 %
Sdělení k existenci hydrantu	111	4 %
Jiné důvody (např. vyjádření z titulu vlastníka pozemku)	26	1 %
<b>Celkem vyjádření a sdělení</b>	<b>2 658</b>	<b>100 %</b>

Součástí systému Vyjadřovací služby je i modul AVETI, který automaticky vydává sdělení o existenci a průběhu našich sítí. V roce 2024 bylo vydáno 2 275 ks těchto sdělení.

V obcích, kde vlastníme kanalizační řady zakončené čistírnou odpadních vod, jsme požádali starosty obcí, aby nám předali požadavky na předpokládaný rozvoj obcí do roku 2035. Provozovatel posoudil stávající kapacitu čistíren odpadních vod. Na hranici kapacity jsou v současné době čistírny odpadních vod ve Smiřicích, v Libčanech a svému limitu se blíží i ČOV v Chlumci nad Cidlinou, Nechanicích a Černilově. Pro napojení rozvojových lokalit bude tedy nezbytné tyto ČOV intenzifikovat.



V roce 2024 jsme uzavřeli smlouvy o spolupráci s městem Chlumec nad Cidlinou a obcí Olešnice o intenzifikaci ČOV Chlumec nad Cidlinou. Smlouvu o spolupráci jsme v roce 2024 rovněž uzavřeli s obcí Černilov, abychom umožnili napojení rozvojových lokalit na veřejnou kanalizaci. Na obou akcích byla zahájena projektová příprava. Naše společnost je stavebníkem těchto staveb za finanční spoluúčasti obcí.

Pro návrh a posouzení kapacit kanalizačních řadů používáme software MIKE URBAN pracující na principu matematického modelování průtoků v potrubí. Pro správné použití simulačního modelu kanalizace je nezbytné nejen jej správně sestavit, ale za účelem ověření jeho správné funkce je nezbytné měřit v povodí skutečné srážky a jejich odezvu v kanalizační síti. V roce 2024 byl dokončen generel pro Předměřice nad Labem. V roce 2025 budeme pokračovat s generely kanalizací na kmenových stokách D a E v Hradci Králové. Zároveň zahájíme práce na aktualizaci generelu vodovodu města Hradec Králové.

Matematické modelování vodohospodářských sítí se stalo nepostradatelným pomocníkem při navrhování parametrů jednotných kanalizací. Novelou vyhlášky č. 428/2001 Sb. dále roste jeho význam i s ohledem na povinnost vlastníka a provozovatele kanalizace zajistit nejvýše přípustné ředící poměry v odlehčovacích objektech na kanalizační síti. Informace o ředících poměrech jsou nově požadovány i v majetkové evidenci vlastníků vodárenské infrastruktury, vedené dle zákona o vodovodech a kanalizacích. Provozovatel bude využívat informací z výsledků modelů a měření odlehčovacích komor pro poplatková hlášení vypouštěných odpadních vod z odlehčovacích komor Státnímu fondu životního prostředí. Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. jako vlastník a Královéhradecká provozní, a.s. jako provozovatel se společně snaží využít moderní technologie pro řádnou správu a provoz kanalizační sítě.





# 4

## **ZÁMĚRY A CÍLE PRO ROK 2025**

## Záměry a cíle pro rok 2025

Společnost bude pokračovat v plnění cílů vycházejících zejména ze svého plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací a dlouhodobého plánu investic na období do roku 2030. Pro rok 2025 je pak směrodatný krátkodobý investiční plán, který bude dle aktuálních potřeb průběžně aktualizován.

Společnost bude připravovat opatření pro zvládání negativních dopadů hydrologického sucha. V tomto ohledu má svoji nezastupitelnou roli Vodárenská soustava východní Čechy (dále jen Vodárenská soustava), která propojuje 4 okresy východních Čech se svým potenciálem zásobovat více než půl milionu obyvatel Královéhradeckého a Pardubického kraje. Dále se zaměří na přípravu a realizaci projektů, jejichž předmětem je zvyšování kapacit několika svých čistíren odpadních vod. Ty se díky trvalému stavebnímu rozvoji obcí dostaly na limity svých kapacit.

Společnost plánuje obnovit a zmodernizovat svůj majetek v roce 2025 za 360 milionů korun. Kromě toho 8,214 milionů korun použije na splátky investičních bankovních úvěrů a 2 miliony korun na splátky předplaceného nájemného, které jí poskytne Královéhradecká provozní, a.s.

K nejvýznamnějším akcím roku 2025 patří tyto:

- dokončení výstavby dalších akumulčních nádrží na vodojemu Horní Příím. Cílem projektu je zvýšit zabezpečení v zásobení pitnou vodou v západní části okresu Hradec Králové. Projekt bude stát 131 milionů korun. Společnost na realizaci tohoto projektu obdržela dotaci z Ministerstva zemědělství ve výši 50 milionů korun.
- dokončení intenzifikace čistíren odpadních vod ve městě Smiřice (na ČOV jsou přiváděny odpadní vody ze 3 obcí Smiřice, Holohlavy a Černožice) a obci Libčany, která také čistí odpadní vody z obce Hvozdnice. Obě zařízení mají kapacitu do 5 000 ekvivalentních obyvatel. Ta však není dostatečná pro další rozvoj bytové a průmyslové výstavby. Společnost ze svých zdrojů může financovat pouze obnovu vodovodů a kanalizací, zvyšování kapacit z důvodu rozvoje je v zodpovědnosti budoucích znečišťovatelů a místních samospráv. Proto společnost

uzavřela s obcemi Smiřice, Holohlavy, Černožice, Libčany a Hvozdnice smlouvy o spolufinancování obou projektů, jejichž cena činí celkem 105 milionů korun. Na realizaci ČOV Smiřice, se společnosti povedlo získat finanční prostředky od Ministerstva zemědělství České republiky, a to v rámci programu 12941 – Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací III. Celková výše získaných finančních prostředků je 18 milionů korun.

- další drobné stavby charakteru obnovy a technického zhodnocení vodovodů a kanalizací v Hradci Králové, Novém Bydžově, Chlumci nad Cidlinou, Skřivanech a opatření na sítích zabezpečující zvýšení kvality jejich provozu.

Na financování investiční výstavby v roce 2025 použije společnost tyto zdroje:

277,3 milionů korun z aktuálního ročního nájemného za pronájem vodovodů a kanalizací provozovateli Královéhradecké provozní, a.s.,

16 milionů korun z dotace Ministerstva zemědělství,

38,6 milionů korun z prostředků obcí účelově poskytnutých na rozvojové investice vodovodů a kanalizací

40 milionů korun z předplaceného nájemného na dofinancování stavby zkapacitnění vodojemu Horní Příím. Poskytnutí této částky je podmíněno schválením valnou hromadou společnosti Královéhradecká provozní, a.s., (6/2025).

## Finanční údaje o plánovaných investičních zdrojích a výdajích v roce 2025 /v tis. Kč/

	2025
<b>Investiční výdaje celkem, z toho</b>	<b>370 635</b>
- nákup hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku	360 317
- splátky bankovních úvěrů	5 517
- výdaje na cenu peněz z poskytnutých investičních úvěrů	2 697
- splátky předplaceného nájemného	2 105
<b>Rezerva k použití v příštích letech</b>	<b>1 737</b>
<b>Zdroje financování celkem, z toho</b>	<b>372 373</b>
- příděl z nájemného	277 280
- zápůjčky od obcí	38 570
- systémová dotace poskytnutá ze státního rozpočtu	16 003
- předplacení nájemné	40 000
- počáteční zůstatek - převod z minulého roku	520

Pro splnění záměrů a cílů je nezbytný lidský potenciál. Součástí strategie společnosti je vytváření podmínek pro další odborný rozvoj svých zaměstnanců. Ti se pravidelně školí a jsou seznamováni s novými a změněnými zákonnými předpisy.



# 5

## **VYBRANÉ EKONOMICKÉ ÚDAJE Z ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2024**



## Z výkazu zisků a ztrát k 31. 12. 2024 (v tis. Kč)

Označení	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
a	b	c	d	e
I	<b>Tržby z prodeje výrobků a služeb</b>	01	<b>328 392</b>	<b>298 434</b>
A	<b>Výkonová spotřeba</b>	03	<b>10 810</b>	<b>11 584</b>
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	1 865	1 745
A.3.	Služby	06	8 945	9 839
C.	<b>Aktivace</b>	08	-7 313	-8 461
D.	<b>Osobní náklady</b>	09	41 606	34 375
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	229 317	200 869
III.	Ostatní provozní výnosy	20	24 134	13 320
F.	Ostatní provozní náklady	24	4 608	1 072
*	<b>Provozní výsledek hospodaření</b>	<b>30</b>	<b>73 498</b>	<b>72 315</b>
*	<b>Finanční výsledek hospodaření</b>	<b>48</b>	<b>6 225</b>	<b>4 438</b>
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	50	<b>22 811</b>	<b>42 586</b>
Q. 1.	- splatná	51		
Q. 2.	- odložená	52	22 811	42 586
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>53</b>	<b>56 912</b>	<b>34 167</b>
	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>	<b>49</b>	<b>79 723</b>	<b>76 753</b>
	<b>Čistý obrat za účetní období</b>	<b>56</b>	<b>352 526</b>	<b>311 754</b>

## Z rozvahy k 31. 12. 2024 (v tis. Kč)

Označení	AKTIVA	řádek	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
a	b	c	1	2
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>001</b>	<b>5 078 367</b>	<b>4 943 225</b>
<b>A.</b>	<b>Pohledávky za upsaný základní kapitál</b>	<b>002</b>		
<b>B.</b>	<b>Dlouhodobý majetek</b>	<b>003</b>	<b>5 014 666</b>	<b>4 865 839</b>
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	8 014	6 403
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	4 895 919	4 750 743
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	110 733	108 693
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva</b>	<b>037</b>	<b>62 088</b>	<b>75 606</b>
C. I.	Zásoby	038	0	0
C. II.2	Krátkodobé pohledávky	057	28 443	27 987
C. VI.	Peněžní prostředky	071	33 645	47 619
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení</b>	<b>074</b>	<b>1 613</b>	<b>1 780</b>

Označení	PASIVA	řádek	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
a	b	c	1	2
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>078</b>	<b>5 078 367</b>	<b>4 943 225</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>079</b>	<b>4 556 859</b>	<b>4 459 979</b>
A. I.	Základní kapitál	080	2 157 998	2 110 517
A. II.	Kapitálové fondy a ážio	084	1 428 784	1 426 744
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ost. fondy ze zisku	092	146 488	142 065
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	095	766 677	746 486
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	099	56 912	34 167
<b>B.+C.</b>	<b>Cizí zdroje</b>	<b>101</b>	<b>519 637</b>	<b>481 597</b>
B.	Rezervy	102	72 621	72 624
C. I.	Dlouhodobé závazky	108	390 753	344 893
C. II.	Krátkodobé závazky	123	56 263	64 080
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení</b>	<b>141</b>	<b>1 871</b>	<b>1 649</b>

## Rozdělení čistého zisku po zdanění v Kč

	Hospodářský výsledek roku 2024	Hospodářský výsledek roku 2023
Hospodářský výsledek po zdanění zisk+/ztráta -	56 912 113,47	34 166 935,18
Výplata tantiém	1 530 000	1 620 000
Výplata dividendy	6 485 016	6 331 551
Ostatní (sociální fond)	2 820 000	2 350 000
Převod do dalšího roku	46 077 097,47	23 865 384,18

## Výnosy z běžné činnosti

Položka	2024		2023	
	tis. Kč	Podíl v % na celkových tržbách	tis. Kč	Podíl v % na celkových tržbách
Tržby za vlastní výrobu a prodej služeb	328 392	90,51	298 434	93,29
Z toho: nájemné	327 038	90,14	296 213	92,60
Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	3 674	1,01	1 500	0,47
Dary do infrastrukturního majetku společnosti	19 745	5,44	11 491	3,59
Výnosy z prodeje majetkových CP	0	0,00	730	0,23
Přijaté úroky, kurzové rozdíly a ost. finanční výnosy	2 953	0,81	3 832	1,20
Výnosy z finančních účastí	7 353	2,03	3 566	1,11
Ostatní výnosy	716	0,20	331	0,11
<b>Celkem:</b>	<b>362 833</b>	100	<b>319 884</b>	100

# 6

## DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE



## Životní prostředí

Společnost dodržuje předpisy k ochraně životního prostředí. Značnou pozornost věnuje odpadovému hospodářství.

## Oblast výzkumu a vývoje

Společnost v oblasti výzkumu a vývoje nevykázala v roce 2024 žádné výdaje.

## Majetkové účasti a cenné papíry

Společnost má majetkovou účast ve výši 34 % v obchodní společnosti Královéhradecká provozní, a.s., oceněnou ekvivalencí k datu 31. 12. 2024 na 110 519 tis. Kč.

Společnost dále vlastní 10 ks akcií společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. oceněných poslední známou obchodovatelnou cenou v částce 4 tis. Kč.



## Vlastní akcie

K 31. 12. 2024 má společnost v evidenci 3 674 ks vlastních akcií.

## Organizační složky

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

## Oblast pracovně právních vztahů

Společnost zajišťuje zejména profesní školení všech zaměstnanců, preventivní zdravotní prohlídky u smluvního zdravotnického zařízení, vydává prostředky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle platných předpisů, poskytuje příspěvky na penzijní a životní pojištění, přispívá na stravování zaměstnanců.

V období od 1. 1. 2025 do doby sestavení výroční zprávy nedošlo k žádným významným událostem, které by měly vliv na chod společnosti. Vedení společnosti zvážilo potenciální dopady vysokých cen energií a válečného konfliktu na Ukrajině a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání společnosti. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2024 zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.



# 7

## ZPRÁVY PŘEDSTAVENSTVA A DOZORČÍ RADY

## Zpráva představenstva

### **Představenstvo předkládá akcionářům společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., zprávu o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti za rok 2024.**

V roce 2024 pracovalo představenstvo v následujícím složení:

**předseda:** Ing. František Barák

**místopředseda:** Ing. Jiří Němec

**členové:** Ing. Monika Štayrová, Ing. Pavel Louda, Ing. Petr Kubát

Představenstvo se sešlo během roku 2024 na jedenácti zasedáních. Projednávalo plnění finančního plánu, ekonomických ukazatelů, stav a vývoj finančních prostředků společnosti.

Průběžně sledovalo plnění investičního plánu roku 2024. Značnou pozornost věnovalo hodnocení smlouvy o nájmu a provozování, posuzování a řešení oprav a havárií, výši ztrát vody, vydatnosti zdrojů vody, kvality pitné vody a plnění emisních limitů při čištění městských odpadních vod. Rozhodovalo o výsledcích výběrových řízení na dodavatele investičních akcí.

V listopadu představenstvo projednalo a schválilo cenu vodného a stočného na rok 2025 v souladu s podmínkami danými Smlouvou o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury.

Vodné a stočné pro rok 2025 bylo stanoveno ve dvousložkové formě takto: 134,72 Kč za m<sup>3</sup> včetně DPH je pohyblivá složka a výše pevné složky je závislá na kategorii, resp. kapacitě vodoměru. V jednosložkové formě by vodné a stočné činilo 151,97 Kč za m<sup>3</sup> včetně DPH.

V loňském roce bylo provozovatelem uhrazeno nájemné přesahující 327 mil. korun. Tyto prostředky umožňují zajistit investiční rozvoj a řádnou obnovu majetku společnosti.

Největšími akcemi loňského roku byly:

Dokončení rekonstrukce vodovodního řadu z úpravny vody na Orlici v Hradci Králové na vodojemy Nový Hradec Králové a rekonstrukce vodovodního přívodního řadu z prameniště Litá do Hradce Králové – úsek pod VDJ Kozince, dále rekonstrukce vodovodu a kanalizace v Hradci Králové v ul. Dřevařská, v ul. V Kopečku

a na Eliščině nábřeží. Rekonstruovala se také kanalizace v Nechanicích ve Štolbově ulici a dokončeny byly práce na rekonstrukci vodojemu v Chlumci nad Cidlinou. Během roku pokračovala výstavba rozšíření ČOV Smiřice a ČOV Libčany s dostavbami nových objektů, inženýrských sítí a zpevněných ploch. V květnu byla také zahájena rekonstrukce vodojemu Horní Příím, jejíž hlavním záměrem je zvýšení akumulace ze stávajícího objemu 1 000 m<sup>3</sup> na objem 3 000 m<sup>3</sup>.

V loňském roce splnila společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. stanovený plán. Dosáhla hospodářského výsledku téměř 57 mil. korun.

Představenstvo navrhuje valné hromadě rozdělení zisku tak, aby respektovalo strategii a potřeby společnosti. Většina prostředků, 70 % ze zisku – 46,07 mil. korun, směřuje do obnovy vodárenských a kanalizačních sítí a technologií. Do sociálního fondu určeného převážně na další vzdělávání zaměstnanců má směřovat 2,82 mil. korun. Představenstvo navrhuje vyplatit tantiémy členům statutárních orgánů společnosti ve výši 1,53 mil. korun. Představenstvo je názoru, že tantiémy, které jsou vypláceny pouze při splnění hospodářských výsledků, jsou motivujícím činitelem pro členy představenstva a dozorčí rady.

Představenstvo navrhuje vyplatit akcionářům za rok 2024 dividendu ve výši tři koruny na akcii. Navrhovaná výše dividend respektuje příznivé hospodářské výsledky a potřebu finančních zdrojů na obnovu a rozvoj vodárenského majetku.

Všechny závazky k zaměstnancům, státnímu rozpočtu a dodavatelům byly splněny. Inventarizace majetku a závazků potvrdila velmi dobrou úroveň vedení účetní evidence společnosti.

Předseda dozorčí rady se aktivně účastnil jednání představenstva, tím byla zajištěna průběžná informovanost mezi oběma statutárními orgány.

Představenstvo schválilo zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou v roce 2024, projednalo a doporučilo valné hromadě schválit účetní uzávěrku za rok 2024, přezkoumalo návrh výroční zprávy a seznámilo



se a vzalo na vědomí zprávu nezávislého auditora k účetní uzávěrce a ke zprávě o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a zprávu nezávislého auditora o provedené prověrce výroční zprávy.

Ing. František Barák  
předseda představenstva





## Zpráva dozorčí rady

### **Dozorčí rada předkládá valné hromadě společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., následující zprávu o své činnosti.**

V roce 2024 pracovala dozorčí rada od začátku roku ve složení Ing. Oldřich Vlasák (předseda), Jan Kopelent (místopředseda), Ing. Miroslava Černá, Jan Koudelka, Jiří Pechar a JUDr. Arnošt Urban (členové). V červnu skončil mandát panu Jiřímu Pecharovi a v dozorčí radě ho nahradil pan Mgr. Vladan Kárník. V říjnu skončilo z důvodu úmrtí členství Ing. Oldřicha Vlasáka. Novým předsedou dozorčí rady byl zvolen JUDr. Arnošt Urban.

Podle ust. § 446 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích v platném znění vykonává dozorčí rada dohled na výkon působnosti představenstva a na činnost společnosti. V roce 2024 se konalo celkem 11 zasedání dozorčí rady, která navazovala na jednání představenstva společnosti. Na každém svém zasedání dozorčí rada podrobně projednala všechny materiály, kterými se zabývalo představenstvo na svém posledním zasedání, a přezkoumala rozhodnutí, která představenstvo společnosti přijalo. Vycházela přitom především z písemných podkladů pro jednání představenstva, ústních informací ředitele společnosti, který se pravidelně zasedání dozorčí rady účastní, a předsedy dozorčí rady, který se účastní jako host zasedání představenstva. V případě potřeby podání podrobnějších vysvětlení si dozorčí rada zvala na svá jednání předsedu představenstva, případně zaměstnance společnosti.

V prvé řadě se dozorčí rada zabývá hospodařením společnosti. Na každém svém zasedání proto sledovala výsledky hospodaření dosažené za předchozí období. Velkou pozornost rovněž věnovala problematice získaných dotací, půjček a úvěrů, a dopadům jejich splácení na ekonomickou situaci společnosti.

V rámci své kontrolní činnosti se dozorčí rada dále zabývala investičními akcemi společnosti a to jak plánem investic, tak i jejich realizací, procesu zadávání veřejných zakázek od jejich vyhlášení až po vyhodnocení podaných nabídek. Dozorčí rada byla vždy zastoupena jedním svým členem v hodnotící komisi.

Přim své činnosti se dozorčí rada pravidelně zabývala situací v zásobování pitnou vodou a plněním smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury společností Královéhradecká provozní, a.s.

Jako v každém roce byla dozorčí rada zapojena do jednání mezi naší společností a Královéhradeckou provozní, a.s. o stanovení výše vodného a stočného pro následující rok. Za dozorčí radu se těchto jednání zúčastňoval její místopředseda pan Jan Kopelent. Dozorčí rada přitom především kontroluje, zda je navrhovaná cena vodného a stočného v souladu s podmínkami stanovenými ve smlouvě o prodeji části podniku.

Dozorčí rada se seznámila se zprávou o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou a nemá ke zprávě žádné připomínky.

Dozorčí radě je zákonem o obchodních korporacích uložena povinnost přezkoumat účetní závěrku a návrh na rozdělení zisku a předložit valné hromadě své vyjádření k těmto dokumentům. V souladu s těmito povinnostmi dozorčí rada přezkoumala všechny výše uvedené dokumenty, seznámila se s předběžnou zprávou nezávislého auditora k účetní závěrce za rok 2024 a vzala ji na vědomí, a předkládá valné hromadě své následující vyjádření:

Dozorčí rada přezkoumala řádnou účetní závěrku k 31. 12. 2024 a návrh na rozdělení zisku a navrhuje valné hromadě jejich schválení.

JUDr. Arnošt Urban  
předseda dozorčí rady

# 8

## ZPRÁVA AUDITORA

## **ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA**

Akcionářům společnosti

**Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.**

**Za rok 2024**



*Ing. Miloš Turek, auditor evidenční číslo 1493, Dukelská 1151/5, Praha 10, 100 00*

## Zpráva o auditu účetní závěrky

### Výrok auditora

Provedl jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. (dále také „Společnost“), IČO 481 72 898, sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2024, výkazu zisku a ztráty, přehledu o peněžních tocích a přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31.12.2024, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v úvodu přílohy této účetní závěrky.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. k 31.12.2024 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2024 v souladu s českými účetními předpisy.

### Základ pro výrok

Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Společnosti nezávislý a splnil jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždil, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

### Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a moji zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokáži posoudit, uvádím, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a

*Zpráva neúčetního auditora – Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. za rok 2024*



*Ing. Miloš Turek, auditor evidenční číslo 1493, Dukelská 1151-5, Praha 10, 100 00*

- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinen uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsem dospěl při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržенých ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistil.

#### ***Odpovědnost statutárního orgánu Společnosti za účetní závěrku***

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

#### ***Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky***

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěre odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mojí povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mojí povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohl vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohl navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohl vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.

Ing. Miloš Turek, auditor evidenční číslo 1493, Dukelská 1151/5, Praha 10, 100 00

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdou k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mojí povinností upozornit v mé zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Mé závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získal do data mé zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mojí povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinil, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ing. Miloš Turek  
Praha 10, 100 00, Dukelská 1151/5  
Ev.číslo 1493

Datum: 9.4.2025

Podpis:



# 9

**ZPRÁVA STATUTÁRNÍHO ORGÁNU  
SPOLEČNOSTI O VZTAZÍCH  
MEZI OVLÁDAJÍCÍ  
A OVLÁDANOU OSOBOU  
A O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDANOU  
OSOBOU A OSTATNÍMI OSOBAMI  
OVLÁDANÝMI STEJNOU  
OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU**

**Představenstvo společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.,** se sídlem Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové, IČO: 48172898, DIČ: CZ48172898, **jako statutární orgán ovládané osoby, vypracovalo podle § 82 a násl. zákona č. 90/2012 Sb.,** o obchodních společnostech a družstvech, v platném znění (dále jen o obchodních korporacích), **tuto zprávu o vztazích** mezi statutárním městem Hradec Králové, jako ovládající osobou a společností Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., jako ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále též jen „propojené osoby“), a to **za účetní období roku 2024**, tj. od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024:

## I. Struktura vztahů mezi propojenými osobami, úloha ovládané a ovládající osoby, způsob a prostředky ovládnání

### 1. Ovládaná osoba

**Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.,**

se sídlem Víta Nejedlého 893/6,

500 03 Hradec Králové

IČO: 48172898

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu

v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 964

akciová společnost

podíl ovládající osoby: 56,38 %

**(dále též jen „ovládaná osoba“)**

#### Úloha ovládané osoby

Ovládaná osoba je vlastníkem vodárenské infrastruktury v oblasti své působnosti v Královéhradeckém, Pardubickém a Středočeském kraji (okres Hradec Králové a okrajové části okresů Pardubice, Rychnov nad Kněžnou, Náchod, Trutnov, Jičín, Nymburk a Kolín). Hlavním předmětem podnikání je projektová činnost ve výstavbě, provádění staveb, jejich změn a odstraňování, investiční a inženýrská činnost v rámci investiční výstavby a realitní činnost, pronájem a půjčování věcí movitých.

### 2. Ovládající osoba

**Statutární město Hradec Králové**

Československé armády 408/51,

502 00 Hradec Králové

IČO: 00268810

obec

**(dále též jen „ovládající osoba“)**

#### Úloha ovládající osoby

Ovládající osoba je veřejnoprávní korporací na území města Hradce Králové, která se zabývá zejména rozvojem svého území a o potřeby svých občanů.

## Způsob a prostředky ovládnání

Ovládající osoba je v ovládané osobě akcionářem vlastním 1 218 790 kusů kmenových akcií na jméno v souhrnné jmenovité hodnotě 1 218 790 000 Kč, což představuje 56,38 % základního kapitálu ovládané osoby.

Ovládnání ovládající osoby je vykonáváno prostřednictvím rozhodování valné hromady ovládané osoby a prostřednictvím představenstva a dozorčí rady ovládané osoby. Ovládající osoba může navrhnout své zástupce do orgánů ovládané osoby. Zástupci ovládající osoby v orgánech ovládané osoby se podílí na plnění povinností stanovených právními předpisy pro obchodní korporace včetně kontrolní činnosti. Ovládající osoba může ovládanou osobu ovládat též jako kvalifikovaný akcionář v souladu s § 365 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

### Zástupci ovládající osoby v orgánech ovládané osoby za účetní období roku 2024:

**Ing. Monika Štayrová** – člen představenstva ovládané osoby v účetním období roku 2024: od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024, člen zastupitelstva ovládající osoby, zástupce ovládající osoby,

**Ing. Petr Kubát** – člen představenstva ovládané osoby v účetním období roku 2024: od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024, zástupce ovládající osoby,

**Ing. Oldřich Vlasák** – člen dozorčí rady (předseda) ovládané osoby v účetním období roku 2024: od 1. 1. 2024 do 12. 10. 2024, člen zastupitelstva ovládající osoby, člen rady ovládající osoby, zástupce ovládající osoby,

**JUDr. Arnošt Urban** – člen dozorčí rady ovládané osoby v účetním období roku 2024: od 1. 1. 2024 do 22. 10. 2024 člen dozorčí rady, od 23. 10. 2024 do 31. 12. 2024 člen dozorčí rady (předseda), člen zastupitelstva ovládající osoby, člen rady ovládající osoby, zástupce ovládající osoby.

### **3. Osoby ovládané stejnou ovládající osobou (propojené osoby)**

#### **Dopravní podnik města Hradce Králové, a.s.,**

se sídlem Poučkovská 153/52,  
500 03 Hradec Králové – Věkoše  
IČO: 25267213  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 1625  
*akciová společnost*  
*podíl ovládající osoby: 100 %*

#### **Městské lesy Hradec Králové a.s.,**

se sídlem Přemyslova 219/17,  
500 08 Hradec Králové  
IČO: 25962523  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 2220  
*akciová společnost*  
*podíl ovládající osoby: 100 %*

#### **Tepelné hospodářství Hradec Králové, a.s.,**

se sídlem Na Brně 362/15,  
500 06 Hradec Králové  
IČO: 25282174  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 1765  
*akciová společnost*  
*podíl ovládající osoby: 100 %*

#### **Aldis, a.s.,**

se sídlem Eliščino nábřeží 375/1,  
500 03 Hradec Králové  
IČO: 47468386  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 883  
*akciová společnost*  
*podíl ovládající osoby: 100 %*

#### **FC Hradec Králové, a.s.,**

se sídlem Úprkova 473/1,  
500 09 Hradec Králové  
IČO: 27479307  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 2450  
*akciová společnost*  
*podíl ovládající osoby: 100 %*

#### **Hradecké služby a.s.,**

se sídlem Bratří Štefanů 990,  
Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
IČO: 25962973  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 2213  
*akciová společnost*  
*podíl ovládající osoby: 40 %*

#### **Letecké služby Hradec Králové a.s.,**

se sídlem Piletická 151,  
500 03 Hradec Králové  
IČO: 27520668  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 2624  
*akciová společnost*  
*podíl ovládající osoby: 100 %*

#### **Hradecká kulturní a vzdělávací společnost s.r.o.,**

se sídlem Československé armády 300/22,  
500 03 Hradec Králové  
IČO: 27472809  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl C, vložka č. 20994  
*společnost s ručením omezeným*  
*podíl ovládající osoby: 100 %*

#### **Krematorium a.s.,**

se sídlem Knappova 151,  
Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř  
IČO: 60112352  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 1058  
*akciová společnost*  
*podíl ovládající osoby: 55,73 %*

#### **Mountfield HK, a.s.,**

se sídlem Komenského 1214/2,  
500 03 Hradec Králové  
IČO: 01916441  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka 3226  
*akciová společnost*  
*podíl ovládající osoby: 50 %*

**(dále též jen „další propojené osoby“).**

## **II.**

**Přehled jednání učiněných v roce 2024 (účetní období od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024) na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob (propojených osob), pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky**

V roce 2024 nebylo na popud nebo v zájmu ovládající osoby učiněno žádné jednání týkající se majetku přesahujícího 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.



### III.

#### **Přehled jednání a vzájemných smluv a dohod mezi ovládající osobou nebo jí ovládaných osob (propojených osob), a ovládanou osobou v roce 2024 (účetní období od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024)**

##### **1. Jednání, smlouvy a dohody mezi ovládající osobou a ovládanou osobou v roce 2024 (účetní období od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024)**

###### **a) Nájemní smlouva (1x)**

Nájemní smlouva byla uzavřena za účelem úpravy vzájemných práv a povinností mezi ovládanou osobou a ovládající osobou při nájmu dočasného záboru pozemku ve vlastnictví ovládající osoby do užívání osoby ovládané.

###### **b) Smlouva o poskytnutí finančních prostředků (1x)**

Smlouva o poskytnutí finančních prostředků byla uzavřena za účelem úpravy vzájemných práv a povinností mezi ovládanou osobou a ovládající osobou při poskytnutí finančních prostředků ovládající osobou na zhotovení vodárenské infrastruktury (vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a staveb s nimi souvisejících) ovládanou osobou.

###### **c) Smlouva o smlouvě budoucí zřízení**

služebnosti vodovodu nebo kanalizace (10x)  
Smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti vodovodu nebo kanalizace byly uzavřeny za účelem závazku smluvních stran uzavřít v budoucnu smlouvy o zřízení služebnosti pro uložení a provoz vodárenské infrastruktury (vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a staveb s nimi souvisejících) realizované ovládanou osobou do pozemků ve vlastnictví ovládající osoby.

###### **d) Smlouva o zřízení služebnosti vodovodu nebo kanalizace (11x)**

Smlouvy o zřízení služebnosti vodovodu nebo kanalizace byly uzavřeny za účelem úpravy vzájemných práv a povinností mezi ovládanou osobou a ovládající osobou vzniklých v souvislosti s omezením vlastnického práva k pozemkům ve vlastnictví ovládající osoby dotčeným výstavbou vodárenské infrastruktury (vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a staveb s nimi souvisejících) ve vlastnictví osoby ovládané.

###### **e) Smlouva o spolupráci (1x)**

Smlouva o spolupráci byla uzavřena za účelem úpravy vzájemných práv a povinností mezi ovládanou osobou a ovládající osobou vzniklých v souvislosti s výstavbou vodárenské infrastruktury (vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a staveb s nimi souvisejících).

###### **f) Smlouva o napojení vodárenské infrastruktury (1x)**

Smlouva o napojení vodárenské infrastruktury byla uzavřena za účelem úpravy vzájemných práv a povinností mezi ovládanou osobou a ovládající osobou vzniklých v souvislosti s napojením nové vodárenské infrastruktury (vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a staveb s nimi souvisejících) na vodárenskou infrastrukturu stávající.

###### **g) Dohoda o ukončení smlouvy o spolupráci (1x)**

Dohoda o ukončení smlouvy o spolupráci byla uzavřena za účelem úpravy ukončení vzájemných práv a povinností mezi ovládanou osobou a ovládající osobou vzniklých v souvislosti spolupráce při aktualizaci a správě digitálních mapových podkladů.

###### **h) Dohoda o ukončení smlouvy o dílo (1x)**

Dohoda o ukončení smlouvy o dílo byla uzavřena za účelem úpravy ukončení vzájemných práv a povinností mezi ovládanou osobou a ovládající osobou vzniklých v souvislosti zhotovení správy digitálních technických mapových podkladů.

##### **2. Jednání, smlouvy a dohody mezi osobou ovládanou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (propojené osoby) v roce 2024 (účetní období od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024)**

###### **a) Aldis, a.s.**

Ovládané osobě poskytnuty tyto služby: nájem Eliščina sálu a zajištění občerstvení v průběhu konání:

- valné hromady ovládané osoby – faktura vystavena a uhrazena v ceně obvyklé,
- oslav 30. výročí založení ovládané osoby – faktura vystavena a uhrazena v ceně obvyklé.

###### **b) FC Hradec Králové, a.s.**

Ovládané osobě poskytnuty tyto služby: reklama při utkáních fotbalu – faktury vystaveny a uhrazeny v ceně obvyklé.

**c) Hradecká kulturní a vzdělávací společnost s.r.o.**  
Ovládané osobě poskytnuty tyto služby: reklama při kulturní akci – faktura vystavena a uhrazena v ceně obvyklé.

**d) Mountfield HK, a.s.**

Ovládané osobě poskytnuty tyto služby: reklama při utkáních ledního hokeje a vstupenky na utkání – faktury vystaveny a uhrazeny v ceně obvyklé.

#### IV.

**Jiná právní jednání a ostatní opatření v zájmu nebo na popud ovládající osoby a osob ovládaných stejnou ovládající osobou (propojených osob) a posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma v roce 2024 (účetní období od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024)**

V zájmu nebo na popud ovládající osoby a osob ovládaných stejnou ovládající osobou (propojených osob) nebyla učiněna žádná jiná právní jednání než ta, která jsou uvedena v Čl. III zprávy.

Ovládaná osoba neposkytla ovládající osobě a osobám ovládaným stejnou ovládající osobou (propojeným osobám) žádná jiná plnění než ta, která jsou uvedena v Čl. III zprávy.

V důsledku smluv, dohod, jiných právních jednání či opatření uzavřených, učiněných či přijatých ovládanou osobou v účetním období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 v zájmu nebo na popud ovládající osoby a osob ovládaných stejnou ovládající osobou (propojených osob) nevznikla osobě ovládané žádná újma. Z tohoto důvodu nedochází k posouzení vyrovnání újmy dle § 71 a 72 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích.

#### V.

**Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů s ovládající osobou a osob ovládaných stejnou ovládající osobou (propojených osob), a plynoucí související rizika**

Vztahy uzavřené s ovládající osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (propojenými osobami) jsou uzavírány za stejných podmínek jako s ostatními partnery, pro žádnou stranu tak neznamenaají žádnou neoprávněnou výhodu či nevýhodu. S ohledem na

tuto skutečnost neplynou pro osobu ovládanou z těchto vztahů žádná rizika.

#### VI.

##### Důvěrnost informací

Za důvěrné informace, které nelze veřejně zpřístupnit, jsou považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství ovládající osoby, ovládané osoby a osob ovládaných stejnou ovládající osobou (propojených osob), a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoliv z těchto osob označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly být samy o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi k újmě jakékoliv z uvedených osob.

#### VII.

##### Závěr

Zprávu o vztazích zpracoval na základě dostupných informací s péčí řádného hospodáře statutární orgán společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., dne 10. 02. 2025.

Tato zpráva byla schválena představenstvem společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové a.s., na zasedání konaném dne 07. 03. 2025

Zprávu o vztazích představenstvo předkládá dozorcí radě k přezkoumání a k seznámení auditorovi. O výsledku přezkumu této zprávy dozorcí rada informuje valnou hromadu ovládané osoby.

Zpráva o vztazích se připojuje k výroční zprávě a do sbírky listin se ukládá v rámci výroční zprávy.

Se zprávou o vztazích a stanoviskem dozorcí rady seznamuje statutární orgán akcionáře společnosti ve stejné lhůtě a za stejných podmínek jako s účetní závěrkou v souladu s § 84 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

V Hradci Králové dne 7. 3. 2025

Ing. František Barák  
předseda představenstva

# 10

**POSKYTOVÁNÍ INFORMACÍ  
PODLE ZÁKONA Č. 106/1999 SB.,  
O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU  
K INFORMACÍM**

Kapitola obsahuje údaje o činnosti společnosti v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „InfZ“) v rozsahu dle § 18 Informačního zákona za účetní období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 (dále jen „uvedené období“)

- **Počet podaných žádostí o informace**

V uvedeném období byly jednou osobou v jeden termín podány 2 žádosti o informace. Vzhledem k tomu, že z uvedených žádostí nebylo zřejmé, jaké informace jsou požadovány, byl žadatel vyzván k upřesnění své žádosti, tak, aby mohly být řádně vyřízeny. Žadatel již žádné doplňující informace

(upřesnění) nezaslal, proto společnost v souladu se zákonem rozhodla o odmítnutí těchto žádostí.

- **Výčet poskytnutých výhradních licencí včetně odůvodnění nezbytnosti poskytnutí výhradní licence**

Ze strany společnosti nebyly v uvedeném období poskytnuty žádné výhradní licence.

- **Počet stížností podaných podle ustanovení § 16a InfZ, důvody podání stížností a stručný popis způsobu vyřízení stížností**

V uvedeném období nebyla podána žádná stížnost podle § 16a InfZ.



